



Sede legale e amministrativa: Via Del Cantiere, 4 24065 Lovere (BG) C.F. 90029430163 e P.IVA 03606190167
Sedi operative: Via Don Zinetti, 1 24060 Casazza (BG) Via Roma, 35 24060 Villongo (BG)

ORIGINALE

AREA TECNICA AGRICOLTURA E GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 165/ATT DEL 03-08-2026

OGGETTO: C.U.C. Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi. Istituto Superiore "Ivan Piana", Lovere (BG). Procedura aperta per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 71, 176, 182 e ss. del d.lgs n. 36/2023 del "servizio di ristorazione, mediante distributori automatici, ubicati presso la sede dell'Istituto superiore Ivan Piana" dal 01/06/2026 al 31/05/2031, con eventuale proroga nella misura massima di 12 mesi. CUI: S81003120169202500001. CIG: BBCC816AC5. Approvazione della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione all'o.e. E.D.A. SAS di Mariotti Gino e Giampietro

L'anno duemilaventisei il giorno tre del mese di agosto negli Uffici della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA AGRICOLTURA E GESTIONE DEL TERRITORIO

individuata ai sensi del Decreto del Presidente della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi n. 9 del 22/10/2025;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi approvato con deliberazione assembleare n. 5 del 27/03/2010;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 24 del 26/09/2013;

VISTO il DUP 2026/2028 e il Bilancio di Previsione 2026/2028 approvati rispettivamente con deliberazione dell'Assemblea n. 36 e n. 37 del 22/12/2025;

VISTO il PEG 2026/2028 approvato con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 175 del 22/12/2025;

PREMESSO CHE:

- l'Istituto Superiore "Ivan Piana" (BG) deve procedere ad appaltare il servizio di ristorazione, mediante distributori automatici, ubicati presso la sede dell'Istituto, dal 01/06/2026 al 31/05/2031, mediante concessione, con eventuale proroga nella misura massima di 12 mesi;
- con Determinazione prot. n. 7419 del 29/04/2026, della Dirigente Scolastica, dr.ssa Celestina Zandonai, è stata avviata la procedura a contrarre per l'affidamento in concessione del "Servizio di ristorazione mediante distributori automatici", mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 176 e 182 del d.lgs n. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 c. 1 del d.lgs n. 36/2023 (50 punti offerta tecnica e 50 punti offerta economica);
- l'appalto in oggetto è inserito nei documenti programmatori dell'Istituto Superiore "Ivan Piana", ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023, con attribuzione del seguente codice CUI S81003120169202500001;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 115 del 20/05/2026, di indizione della procedura di gara, per l'affidamento in concessione del "servizio di ristorazione, mediante distributori n. 165/A.T. del 03-08-2026

automatici, ubicati presso la sede dell'Istituto superiore Ivan Piana" dal 01/06/2026 al 31/05/2031, con eventuale proroga nella misura massima di 12 mesi, mediante procedura aperta, sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 108 comma del D.Lgs. 36/2023 (punteggio tecnico 50, punteggio economico 50);

PRESO ATTO CHE:

- in data 25/05/2026 è stata lanciata e pubblicata la procedura telematica sulla Piattaforma Sintel con ID 219822412;
- è stata fissata la data di scadenza per la presentazione delle offerte telematiche il giorno 29/06/2026 alle ore 12:30;
- è stata fissata la data di apertura delle offerte in seduta pubblica il giorno 29/06/2026 alle ore 14:30;
- la pubblicità legale degli atti è stata effettuata ai sensi degli articoli 83, 84 e 85 del D.Lgs. n. 36/2023 nella "Nuova Piattaforma di Pubblicità legale" con le modalità stabilite nel provvedimento di cui all'articolo 27 del Codice e dalla Delibera A.N.AC. n. 263 del 20 giugno 2023;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del progetto è la Dott.ssa Celestina Zandonai, Dirigente scolastica dell'Istituto Superiore "Ivan Piana";

RICHIAMATI i criteri di valutazione prescritti nel Disciplinare di gara allegato alla determinazione n. 115/2026 e alla procedura Sintel ID 219822412;

VISTO la propria determinazione n. 135/2026, con la quale è stato nominato il seggio di gara e la commissione giudicatrice;

RICHIAMATI i seguenti verbali di gara, allegati al presente provvedimento:

- verbale n. 01 del 29/06/2026 – fase di ammissione – seduta pubblica;
- verbale n. 02 del 29/06/2026 – fase di ammissione – seduta pubblica;
- verbale del 29/06/2026 – verifica offerta tecnica – seduta riservata;
- verbale n. 03 del 06/07/2026 – proposta di aggiudicazione – seduta pubblica;

RICHIAMATO il verbale n. 03 relativo alla seduta pubblica del 06/07/2026, dal quale risulta la seguente graduatoria:

Operatore Economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio finale
E.D.A. SAS di Mariotti Gino e Giampietro	50/50	50/50	100/100

nonché la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del d.lgs. n. 36/2023 a favore dell'operatore economico E.D.A. SAS di Mariotti Gino e Giampietro, dando atto che per quanto attiene all'offerta economica, l'o.e. ha formulato i seguenti rialzi/ribassi rispetto al canone/prezzi posti a base di gara:

		O.E. EDA SAS di Mariotti Gino e Giampietro
	Criterio	Rialzo %
Offerta economica	Rialzo unico percentuale da applicare al canone concessorio annuale, di cui all'art. 3 del presente Disciplinare di Gara, per l'utilizzo dei locali destinati alla gestione del Servizio	1,000%
		Ribasso %

	Ribasso percentuale unico offerto sui prezzi a base d'asta di cui all'allegato 11, relativi ai Prodotti venduti nell'ambito del Servizio di Distribuzione Automatica	3,500%
		Ribasso %
	Ulteriore ribasso percentuale da applicare ai prezzi offerti in relazione ai Prodotti venduti nell'ambito del Servizio di Distribuzione Automatica mediante chiavetta o carta magnetica	3,000%

CONSIDERATO che è stata avviata la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'o.e. attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità e, nello specifico, mediante il Servizio FVOE 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico);

ACCERTATO che sono stati verificati, con esito positivo, i requisiti dichiarati dall'o.e. in sede di procedura di gara, in particolare è stato richiesto tramite il Servizio FVOE 2.0, nulla osta antimafia;

PRESO ATTO che nell'offerta economica, l'operatore EDA SAS di Mariotti Gino e Giampietro, ha indicato un importo della manodopera inferiore a quello stimato da parte dell'Istituto Ivan Piana, confermando l'applicazione del medesimo CCNL riportato dall'Istituto: H011 – Commercio, terziario, distribuzione e servizi;

CONSIDERATO che:

- la CUC, con PEC del 29/06/2026 (prot. n. 13476/2026), ha richiesto di trasmettere, entro 15 giorni dalla ricezione dell'istanza, le giustificazioni attinenti allo scostamento dei costi sopra indicati;
- in data 30/06/2026, sono state inviate le giustifiche, da parte della Società EDA sas di Mariotti Gino e Giampietro, ed acquisite agli atti del protocollo in pari data, al n. 13574;
- con verbale interno, prot. n. 14042 del 06/07/2026, è stata verificata con esito positivo la congruità della manodopera indicata da parte dell'operatore economico EDA sas di Mariotti Gino e Giampietro;

RITENUTO di approvare la proposta di aggiudicazione, ed aggiudicare, ai sensi dell'art. 17 del d.lgs n. 36/2023, la concessione del "servizio di ristorazione, mediante distributori automatici, ubicati presso la sede dell'Istituto superiore Ivan Piana" dal 01/06/2026 al 31/05/2031, con eventuale proroga nella misura massima di 12 mesi. CUI: S81003120169202500001 CIG BBCC816AC5, a favore dell'operatore economico EDA SAS di Mariotti Gino e Giampietro, con sede a Darfo Boario Terme (BS), in viale Carlo Tassara n.9, C.F. 00599800174;

CONSIDERATO che, ai sensi;

- dell'art. 17 c. 3 non è prevista l'applicazione del termine dilatorio, per la sottoscrizione del contratto, in quanto è stata presentata e ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando di gara;
- dell'art. 17 c. 8 l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni;

STABILITO:

- che il Responsabile del subprocedimento di gara è l'arch. Paolo Giavarini;
- dell'inesistenza di conflitti di interesse, anche potenziali, in riferimento all'acquisizione in argomento, relativamente ai soggetti di cui all'articolo 6-bis della L. 241/1990 nonché degli art. 6, c.2, e 7 del DPR 62/2013;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

- il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 21/10/2025 per l'esercizio della funzione di Centrale di Committenza per l'appalto in argomento;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare i verbali di gara, prot int 16157 del 03-08-2026, relativi alla procedura aperta per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 71, 176, 182 e ss del d.lgs n. 36/2023 del "servizio di ristorazione, mediante distributori automatici, ubicati presso la sede dell'Istituto superiore Ivan Piana" dal 01/06/2026 al 31/05/2031, con eventuale proroga nella misura massima di 12 mesi. CUI: S81003120169202500001 CIG BBCC816AC5, ed allegati al presente provvedimento;
3. di approvare la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara sopra citata, così come formulata nel verbale di gara n. 3, prot int 16157/2026, a favore dell'o.e. EDA SAS di Mariotti Gino e Giampietro, con sede a Darfo Boario Terme (BS), in viale Carlo Tassara n.9, C.F. 00599800174;
4. di prendere atto della verifica positiva dei requisiti dichiarati dall'o.e. in sede di procedura di gara, in particolare è stato richiesto tramite il Servizio FVOE 2.0, nulla osta antimafia;
5. di aggiudicare, per le motivazioni sopra riportate, l'affidamento in concessione del "servizio di ristorazione, mediante distributori automatici, ubicati presso la sede dell'Istituto superiore Ivan Piana" dal 01/06/2026 al 31/05/2031, con eventuale proroga nella misura massima di 12 mesi. CUI: S81003120169202500001 CIG BBCC816AC5, all'operatore economico EDA SAS di Mariotti Gino e Giampietro, con sede a Darfo Boario Terme (BS), in viale Carlo Tassara n.9, C.F. 00599800174, secondo le offerte, tecnica ed economica, allegate alla procedura Sintel ID 219822412;
6. di dare atto che il presente provvedimento e tutta la documentazione di gara verrà trasmessa all'Istituto Ivan Piana, che provvederà a recepire l'aggiudicazione e a sottoscrivere il contratto d'appalto;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 17 c. 3 non è prevista l'applicazione del termine dilatorio, per la sottoscrizione del contratto, in quanto è stata presentata e ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando di gara;
8. di provvedere alle comunicazioni di cui all'art. 90 del d.lgs n. 36/2023;
9. di dare altresì atto che il RUP dell'Istituto Ivan Piana, ha facoltà, ai sensi dell'art. 17 c. 8, ad avviare l'esecuzione del contratto, anche prima della stipula dello stesso, per motivate ragioni;
10. di dare atto che nel contratto di appalto dovranno essere riportate le indicazioni di cui all'art.1 cc. 1, 2, 3, dell'Il.3 del d.lgs n. 36/2023;
11. di concludere la procedura di gara nella Piattaforma Sintel E-procurement di Regione Lombardia con aggiudicazione, solo dopo la registrazione del presente provvedimento;
12. di dare atto che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione della presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
13. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi, e alle pubblicazioni ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
14. di stabilire che l'efficacia e l'esecutività del presente provvedimento decorrono dalla data odierna.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Arch. Claudia Cominetti

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05-08-2026 al 20-08-2026

Lovere 05-08-2026

VICE SEGRETARIO
dott.ssa Elisabetta Elide Zenti

